

# MANUÁL PRO TVORBU VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ MĚSTA BŘECLAV



Obsah Manuálu:

- 1. Úvod**
- 2. Principy zásad pro veřejná prostranství**
- 3. Funkční typy veřejných prostranství**
  - 3.1 Funkční typ centrálních oblastí města
  - 3.2 Původní zástavba
  - 3.3 Sídlišťe
- 4. Standardy veřejného prostoru**

## **1. Úvod**

Veřejná prostranství jsou definována v ustanovení § 34 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění takto:

„Veřejným prostranstvím jsou všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru.“

Ve městě mají veřejná prostranství nezastupitelnou roli. Kvalita veřejného prostoru do značné míry ovlivňuje spokojenost obyvatel a jejich identifikaci s městem, ve kterém žijí.

Manuál pomůže zajistit vyvážený rozvoj města, stanoví požadavky na veřejnou infrastrukturu města, podpoří rozvoj ekologicky šetrné dopravy a ochranu přírodních hodnot v místě. Dále může pomoci vytvořit podmínky pro optimální využití pozemků města. Tento manuál je určen jak pro veřejnou správu, tak pro širokou veřejnost a soukromé investory.

Manuál schvaluje Rada města Břeclavi. Předpokládá se, že manuál bude doplňován a upřesňován dle aktuálních potřeb každé 2 roky.

## **2. Principy zásad pro veřejná prostranství**

Veřejný prostor, resp. veřejná prostranství, jsou zpravidla vymezena zastavěnými a nezastavěnými pozemky. Žádoucí je soustřeďovat zástavbu města kolem existujících veřejných prostranství, proto by mělo být snahou využít veškeré dosud nezastavěné, nebo nevhodně zastavěné plochy (brownfields), v zastavěné části města. Rozpínání do volné krajiny je možné, až budou vyčerpány všechny dostupné možnosti v zastavěném území.

Manuál řeší požadavky na uspořádání veřejných prostranství ve městě. Uliční prostranství zajišťuje základní obsluhu území. Umístěna je zde dopravní a technická infrastruktura, doplněna je veřejná zeleň a mobiliář.

Přízemí budov přiléhající k veřejnému prostranství zejména v centrální části města a podél hlavních komunikací by mělo být přímo a bezbariérově přístupné, a běžně využitelné pro obchod a služby.

Ze stavebního hlediska znamená bezbariérový přístup soubor opatření, které zajistí samostatný pohyb a užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace (dle [www.cs.wikipedia.org](http://www.cs.wikipedia.org)). Bezbariérový přístup řeší Vyhláška č.398/2009 Sb.

Regulace výšky zástavby vymežující veřejná prostranství a stanovení limitů využití území je předmětem platné územně plánovací dokumentace města Břeclav. Prostorové řešení

jednotlivých staveb (jako např. odstupy jednotlivých staveb) řeší Vyhláška 501/2006 Sb., v platném znění.

Stavební čáry vymezující zástavbu jsou obvykle navrženy regulačním plánem, příp. územní studií. V místech, kde výše uvedená dokumentace není k dispozici, je rozhodující vazba na již existující zástavbu.

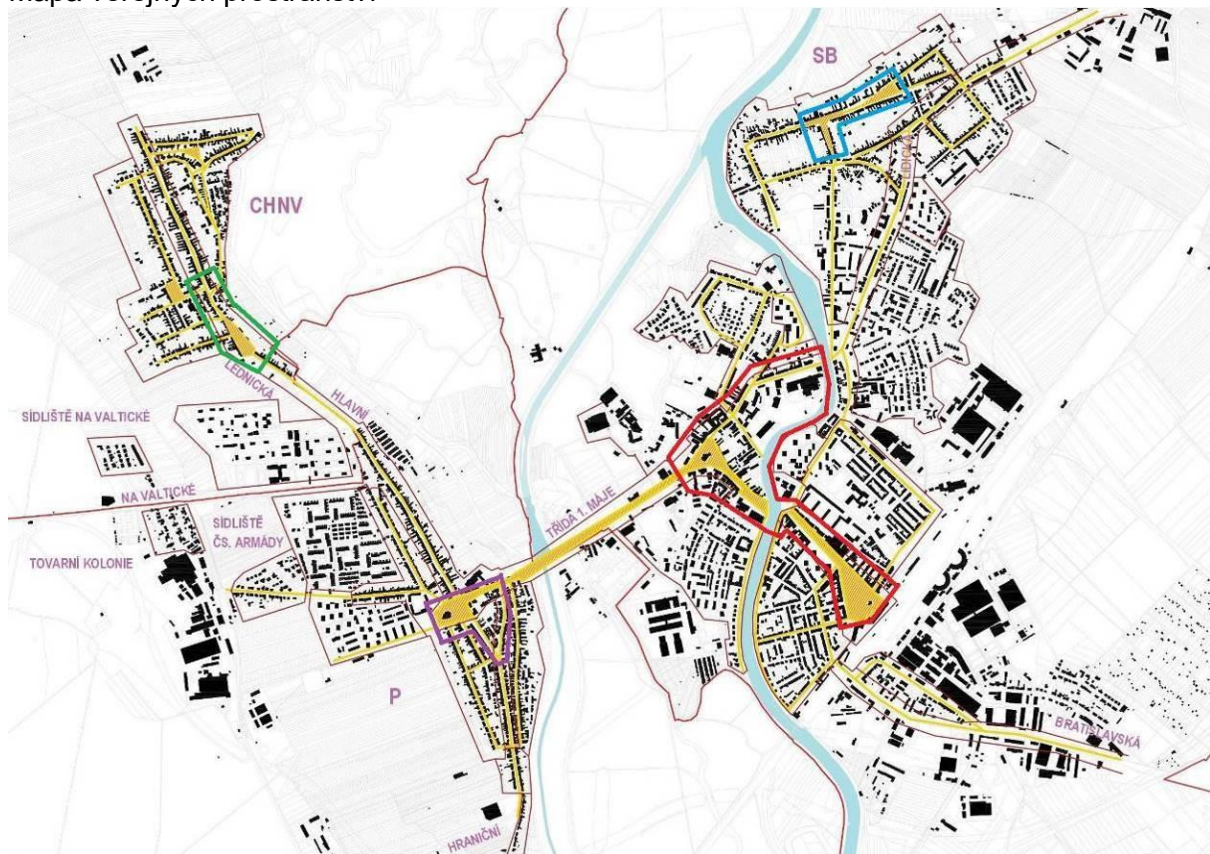
Obecně jsou za veřejný prostor považovány:

- náměstí,
- ulice (sdílený prostor, hlavní ulice, klidné a zklidněné ulice),
- veřejná prostranství sídlišť,
- nábřeží,
- veřejné parky (parky a veřejná zeleň),
- ostatní veřejná prostranství.

Tvorba kvalitního veřejného prostoru předpokládá komplexní přístup se stanovením zásad v jednotlivých částech města. Veřejný prostor města Břeclav lze rozdělit dle společných charakteristik na funkční typy:

- **centrum města, centra městských částí Stará Břeclav, Poštorná a Charvatská Nová Ves,**
- **původní, převážně nízkopodlažní obytná, zástavba,**
- **sídliště;**

Mapa veřejných prostranství



Pro veřejná prostranství v celém městě platí obecně:

- pro stavební záměry budou přednostně využity proluky, jakožto objekty jasně vymežující veřejná prostranství,
- stavební čáry nových objektů, vymežující veřejná prostranství, budou zpravidla navazovat na stávající zástavbu,
- v rámci uličního prostoru budou zejména vymezeny plochy pro chodce, chodníky, parkování, stezky pro cyklisty, stromořadí a zatravněné plochy v dostatečném rozsahu, zohledněna musí být také snadná údržba těchto ploch,
- chodníky a stezky pro cyklisty budou tvořit ucelený systém, může se řešit smíšeným provozem,
- veškeré prostory veřejných prostranství musí splňovat podmínky provozu pro osoby s omezenou schopností pohybu dle platné legislativy, žádoucí je bezbariérová přístupnost území, v případě objektivních překážek možno řešit individuálně,
- veškerá veřejná prostranství by měla být opatřena veřejným osvětlením,
- zohledněna musí být bezpečnost veřejných prostranství, minimalizace nepřehledných zákoutí, případné doplnění kamerovým systémem,
- veřejná prostranství budou dle potřeby doplněna zatravněnými plochami, vzrostlou zelení a vodními prvky např. na základě monitoringu městského prostředí z hlediska UHI – urbánních tepelných ostrovů.

### 3. Funkční typy veřejných prostranství

Podrobnější stanovení zásad pro veřejná prostranství ve městě se bude uplatňovat dle funkčních typů. Pro potřebu manuálu je Břeclav rozdělena na 3 funkční typy. Každý funkční typ je charakteristický podobnými znaky veřejných prostranství. Na těchto plochách se tedy uplatňují stejné principy.

#### 3.1 Funkční typ centrálních oblastí města,

Centrum města je vymezeno v grafické příloze. Prioritní oblasti jsou náměstí T.G.Masaryka, ulice 17.listopadu, Jana Palacha, Národních hrdinů, Sady 28.října a prostor před nádražím. Dále jde o lokální centra Staré Břeclavi, Poštorné a Charvatské Nové Vsi.

Prioritní pro centrální oblast je zklidnění dopravy, kvalita designu a detailů provedení prvků. Přednost v celé oblasti budou mít chodci, umístěn bude dostatečný počet laviček.



Ulice 17. listopadu, pěší zóna ulice Jana Palacha a u sadů 28. října

#### 3.2 Zásady pro veřejná prostranství v tradiční nízkopodlažní zástavbě

Území zahrnuje jak stávající zástavbu, tak nově navrhované zóny zejména pro bydlení v rodinných domech.

Uliční profily budou doplněny stromořadím a plochami veřejné zeleně. Zásadní je zklidnění dopravy, dostatek ploch pro rezidentní parkování, které by jinak mělo být řešeno dle příslušné legislativy prioritně na vlastních pozemcích (výhradně v nové zástavbě). Praktický mobiliář s odpovídajícími vlastnostmi na údržbu a odolnost, doporučená kombinace prvků kovových a betonových s kvalitním hladkým povrchem.



Stará Břeclav, Charvatská Nová Ves, Poštorná

### 3.3 Zásady pro veřejná prostranství sídlišť

Území zahrnuje jak stávající zástavbu, tak nově navrhované zóny zejména pro bydlení ve vícepodlažních bytových domech. Charakteristický je poměrně značný rozsah veřejných prostranství, převážně řešených jako veřejná zeleň.

Parkování bude přednostně zajištěno centrálně na plochách u vjezdu do lokality. Doporučeno umístění parkovacích ploch ve stínu, nebo s lehkými přístřešky. Žádoucí je dostatečná výsadba vzrostlé zeleně. Praktický mobiliář s odpovídajícími vlastnostmi na údržbu a odolnost, doporučená kombinace prvků kovových a betonových s kvalitním hladkým povrchem.



Vančurova, sídliště Budovatelská, Na Valtické,

## 4. Standardy veřejného prostoru

Standardy specifikují prvky veřejného prostoru.

### A. Dopravní infrastruktura

#### Hlavní zásady

Zásadní je zklidnění dopravy, dostatek prostoru pro chodce a cyklisty. Cílem je minimalizace kolizních bodů mezi chodci, cyklisty a automobilovou dopravou. Bude upřednostněna infrastruktura městské hromadné dopravy před individuální dopravou. V celém území je třeba upřednostnit chodce a cyklisty. Parkovací místa jen v nejnútnejším rozsahu,


dlouhodobá parkovací místa budou vymístěna na okraj centrální části. Veškeré plochy dopravní infrastruktury budou v souladu s ČSN 736110. Šířky veřejných prostranství budou důsledně dodržovány dle platné legislativy (vyhláška 501/2006 Sb.).

**Veškeré komunikace ve funkční třídě B1 až C3 by měly být ve vlastnictví a údržbě města Břeclav.** Doporučený povrch je asfaltobeton. U chodníků a cyklostezek doporučujeme rozebíratelný povrch v **šedé** zámkové dlažbě s vodícími prvky (červená hmatová dlažba). Nové komunikace musí být majetkově vypořádány a musí navazovat na stávající síť komunikací. **Chodníky budou minimální šíře 1,5 m (v odůvodněných případech lze snížit až na 0,90 m).** Bude vymezen koridor pro technickou infrastrukturu. Všechny chodníky a pěší zóny budou řešeny bezbariérově dle Vyhlášky č.398/2009 Sb.

Povrchové znaky podzemní technické infrastruktury je třeba přednostně umisťovat mimo trajektorii kol vozidel. V případě umístění ve vozovce je vhodné umístit poklop, umožňující poježdění, do středu jízdního pruhu/pásu (ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací).

Mapa města Břeclavi, včetně dopravní a technické infrastruktury, je dostupná na [mapy.breclav.eu](http://mapy.breclav.eu)

| Funkční skupina       | Charakteristické užití  | Základní parametry  | Poznámka   |
|-----------------------|---|---|------------|
| <b>A.1 Komunikace</b> |   |   |            |
| B                     | Sběrná komunikace ve městech nad 20 tis. obyvatel, obytných útvarů, spojení obcí, průtahy silnic I., II., III. třídy a vazby na tyto komunikace | <ul style="list-style-type: none"> <li>- minimální šířka jízdního pruhu je dána ČSN,</li> <li>- nehlučný povrch a kvalita,</li> <li>- přechody pro chodce budou vždy nasvětlené,</li> <li>- parkování podél komunikací možné, za předpokladu, že bude zajištěn minimální průjezdní profil vozovky,</li> <li>- kvalita a design stožárů veřejného osvětlení dle parametrů města,</li> <li>- chodníky pro pěší a cyklopruhy budou tvořit nepřerušovaný systém</li> </ul>                            | ČSN 736110 |
| C                     | Obslužné komunikace ve stávající i nové výstavbě, průtahy silnic III. třídy, příp. i II. třídy  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- minimální šířka jízdního pruhu je dána ČSN,</li> <li>- nehlučný povrch a kvalita,</li> <li>- přechody pro chodce budou vždy nasvětlené,</li> <li>- parkování podél komunikací možné,</li> <li>- kvalita a design stožárů veřejného osvětlení dle parametrů města,</li> <li>- chodníky pro pěší a cyklopruhy budou tvořit nepřerušovaný systém,</li> <li>- dešťová voda bude odváděna do přilehlé zeleně (u komunikací funkčních skupin C a D)</li> </ul> | ČSN 736110 |
| D1                    | Pěší zóny, obytné zóny  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- na hlavních komunikačních trasách upřednostňovat hladkou dlažbu.</li> <li>- v centrální části je žádoucí použít kvalitní materiály na dlažbu, zejména kámen, kvalitní betonové výrobky, dlažbu umožňující zasakování dešťových vod.</li> <li>- snadná údržba, komunikace budou bez</li> </ul>  | ČSN 736110 |

|                                   |   |  |            |
|-----------------------------------|---|--|------------|
|                                   |   | překážek,<br>- vyhrazená parkování jen ve výjimečných případech (postup dle Směrnice č. 6/2021 ke zřizování vyhrazených parkovacích míst ve městě Břeclav)   |            |
| D2                                | Stezky, pruhy a pásy určené cyklistickému provozu, stezky pro chodce, chodníky, průchody, aj. | - šířka komunikací pro cyklisty bude min.1,6 m pro jeden směr,<br>- komunikace pro cyklisty opatřeny kvalitním povrchem, nástřiky budou červené,<br>- komunikace budou vybaveny příslušným značením,<br>- <b>parkování na chodnicích nepřipustné</b> ,<br>- mapa dostupná na <a href="http://mapy.breclav.eu">mapy.breclav.eu</a>  | ČSN 736110 |
| D3                                | Stezky pro pěší, chodníky, průchody   | - vyloučení nebo oddělení motorové dopravy   | ČSN 736110 |
| <b>A.2 Parkování</b>              |   |  |            |
|                                   | Parkování   | - rezidenční parkování a krátkodobé parkování návštěvníků možné.<br>- vymístění dlouhodobých (Park+Ride) parkovacích ploch mimo centrum města.<br>- dostatek parkovacích ploch pro osoby s omezenou schopností pohybu (postup dle Směrnice č. 6/2021 ke zřizování vyhrazených parkovacích míst ve městě Břeclav),<br>- parkoviště budou doplněna zelení a stromy,<br>- povrch parkovacích ploch bude umožňovat zasakování (např. dlažba Godelmann nebo ecoratster) |            |
|                                   |   |    |            |
| <b>A.3 Vodní toky, vč.nábřeží</b> |   |  |            |
|                                   | Nábřeží, plochy a komunikace podél vodních toků   | - zejména v centrální části je vhodné zpřístupnění řeky, žádoucí je bezbariérový přístup,<br>- vhodným způsobem, avšak v souladu s podmínkami správy povodí, bude doplněno o zeleň, lavičky a další mobiliář,<br>- veškeré zásahy do vodních toků, nábřeží a přilehlých ploch vždy nejprve řešit se správcem vodního toku (Povodí Moravy, Lesy ČR...)  |            |
| <b>A.4 Infrastruktura dopravy</b> |   |  |            |
|                                   | Infrastruktura dopravy, nabíjecí stanice pro elektromobily a                                  | - nabíjecí stanice budou umístěny výhradně ve vazbě na parkoviště občanské vybavenosti, na parkovištích,<br>- město bude pronajímat místa pro  |            |

|  |                              |   |  |
|--|------------------------------|---|--|
|  | elektrokola                  | nabíjecí stanice,<br>- parkovací automaty budou v jednotném barevném designu v barvě oranžové,<br>- použití mobilní aplikace mpla.io,<br>- v případě platby mincemi musí automaty vracet,<br>- postupně bude instalován navigační systém, monitoring kamerovým systémem na vytižení obsazenosti parkovišť |  |
|  | Ostatní, protihlukové stěny, | - veškeré komunikace, které mohou být zdrojem hluku, budou odděleny zejména od obytných částí města protihlukovými stěnami, nebo zelení, dostatečně dimenzovaným pásem ochranné zeleně,<br>- postupovat podle platných hygienických (protihlukových) norem a předpisů                                     |  |



## B. Technická infrastruktura

Trasy technické infrastruktury budou řešeny pod úrovní terénu. Jen v nejnútnejších případech bude řešeno v rámci veřejného prostranství. Stavby technické infrastruktury budou řešeny tak, **aby nenarušovaly esteticky své okolí**. Nové sítě technické infrastruktury budou vždy budovány dle parametrů správců sítí, zároveň budou řešeny dohody/smlouvy o provozování. Veřejné osvětlení bude ve vlastnictví a správě města **včetně pozemků**, výjimkou může být areálové osvětlení. Správcem veřejného osvětlení na území města je organizační složka města Břeclav – Technické služby.

|                            | Charakteristické využití  | Základní parametry   | Poznámka   |
|----------------------------|---|--|--|
| <b>B.1 Podzemní vedení</b> |   |  |  |
|                            | Veřejné sítě technické infrastruktury, kanalizace, vodovod, plynovod, teplovod, elektrika, sdělovací vedení, a další, | - vedení technické infrastruktury bude vzájemně koordinováno tak, aby nebyla limitována například výsadba dřevin, alejí,<br>- respektována budou veškerá ochranná pásma jednotlivých vedení a příslušné normy<br>- Žádoucí je rozebíratelnost dlažby v místě vedení TI pro případné opravy.<br>- <b>primárně bude TI umístována do chodníků</b> , pokud bude situace umožňovat, kromě kanalizace, která se bude prioritně umísťovat pod vozovku (zároveň budou vyvedeny odbočky jednotlivých přípojek mimo komunikaci),<br>- kanalizace dešťová a splašková budou řešeny | Podmínky umístění TI se řídí příslušnými předpisy, limity využití území, |



|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
|  |   | důsledně odděleně,<br>- především v nové výstavbě, v plochách zeleně budou umísťovány inženýrské sítě tak, aby umožňovaly dostatečný rozsah výsadby vzrostlé zeleně (stromy),<br>- zvážit kolektorový systém (ve vhodných lokalitách)  |  |
| <b>B.2 Nadzemní vedení</b>                             |   |  |  |
|  |   | - minimálně a pouze v nejnutnějších případech (pokud to technické řešení nebude umožňovat)<br>- snaha umísťovat stávající nadzemní vedení do země (zejména elektrické vedení)  |  |
| <b>B.3 Veřejné osvětlení</b>                           |   |  |  |
|  | Veřejné osvětlení uličního prostoru a náměstí                       | - žádoucí jsou energeticky úsporné instalace s dostatečným výkonem,<br>- doporučuje se využití svítidel s integrovaným panelem FVE,<br>- z materiálů upřednostňovat hliník (bezúdržbový) (nové sloupy VO v Poštorné – stožár Al s eloxovaným povrchem a elastomerem, kónický, bezešvý, přírubový, H=6,0 m, horní průměr 60mm, zesílený - Barva Cl – 63),<br>- zásady pro veřejné osvětlení řeší „Standardy pro veřejné osvětlení města Břeclavi“,<br>- veškeré zásahy do veřejného osvětlení budou vždy předem projednány se správcem veřejného osvětlení na území města (Technické služby),<br>- vánoční osvětlení bude instalováno v jednotném stylu na významných místech na sloupech veřejného osvětlení |  |
|  | Ostatní osvětlení, parkové a v dlažbě                               | - veřejné osvětlení bude doplněno osvětlením v úrovni chodců, příp. v dlažbě,<br>- osvětlení bude energeticky úsporné, technologie LED, FVE,<br>- zajištěna bude dostatečná odolnost proti poškození – ochrana proti vandalům IK10 (antivandal), ochrana proti vodě - krytí svítidla IP 54 pro optickou a IP 43 pro elektrickou část   |  |
|  | „architekturní osvětlení“   | - doporučuje se osvětlení významných budov a objektů vč. nemovitých kulturních památek (radnice, kostel, zámek, aj.),<br>- možné osvětlení ostatních dominantních objektů, příp. splavu,<br>- osvětlení bude energeticky úsporné,<br>- zvážit měnění barvy světla  |  |
| <b>B.4 Objekty a zařízení technické infrastruktury</b> |   |  |  |
|  | Zařízení (stavby) technické infrastruktury, rozvaděče, trafostanice | - bude řešeno především integrovaně v rámci objektů,<br>- jinak bude řešeno individuálně dle umístění, bude dbáno především o vzhled, kvalitu materiálů, design,<br>- týká se také předávacích stanic, kotelen, trafostanic,<br>- postupovat dle parametrů správců jednotlivých sítí technické infrastruktury  |  |
|  | Zařízení odpadového hospodářství                                    | - jedná se o kontejnerová stání, nadzemní kontejnery, sběrná místa separovaného odpadu,<br>- bude řešeno především integrovaně v rámci objektů   |  |

- pokud to budou technické možnosti dovolovat, primárně doporučujeme polozapuštěné kontejnery



Bezpečnostní kamery

- kamery (MKDS) umístit zejména v uzlových místech, u významných objektů, uměleckých děl ve veřejném prostoru, dětských hřišt',
- kamery budou využívat existující konstrukce,
- stožáry budou konstruovány pro minimální kmitání pro získání kvalitního obrazu s dostatečnou tuhostí,
- povrchová úprava bude hliníková (stejně jako sloupy VO),
- po délce stožáru budou různé otvory pro průchod optických a napájecích kabelů,
- výrobky budou odpovídat souboru norem ČSN EN 40 a splňovat požadavky dle ČSN EN ISO 3834

Vybavení pro sezonní instalace, nápojná místa, sloupky

- náměstí, místa pro tržnice, další vybraná místa,
- zajištěna bude především el. energie,
- alternativně umožní umístění výstavních panelů, prvků chlazení, mlhovače, mlžné brány, apod.



### C. Zelená infrastruktura

Důležitým prvkem veřejných prostranství města je veřejná zeleň a vodní plochy. Jde o jedny z nejdůležitějších prvků vhodně reagujících mimo jiné na změny klimatu.

V zastavěném území je žádoucí dostatek stromů a zatravněných ploch. Stromořadí a aleje dotváří uliční prostor, vhodně jej zvýrazňují. Parkově upravené plochy veřejných prostranství a vzrostlé dřeviny by měly být průběžně doplňovány a obnovovány. Je třeba důsledně respektovat kolem stromů dostatek prostoru umožňující zasakování a správnou funkci kořenového systému. Druhová skladba zejména vzrostlé zeleně bude přizpůsobena umístění, a bude odpovídat krajinnému typu oblasti města.

Podle ČSN 83 9021 musí nezakrytá nebo trvale pro vzduch a vodu propustným krytem opatřená plocha, **zaujímat nejméně 6 m<sup>2</sup>**. Prostor pro kořenový systém stromů by měl mít základní plochu 16 m<sup>2</sup> a hloubku nejméně 0,8 m. Za prokořenitelné se považují půdy, které poskytují podmínky pro růst a rozvoj stromu.

Kontrola stromů ve městě by měla probíhat v intervalu 3-5 let, dle konkrétních podmínek. Častější kontroly by se měly provádět na více frekventovaných místech, jako jsou parky nebo školní zahrady. Dále se doporučuje provádět častější kontrolu stromů po letech s vyšším výskytem dřevokazných chorob.

Významným prvkem ve městě je voda, vodní prvky a řeka Dyje, která protéká centrem města. Ze zpevněných ploch, staveb a stavebních pozemků bude primárně vedena dešťová voda k přirozenému vsakování do půdy. V celém území je nutno zajistit dostatečnou retenci srážkových vod. Respektována budou opatření proti povodním stanovena správcem povodí.

Řeší dokumenty:

- Územní studie sídelně zeleně, plán péče, 2020
- Generel zeleně,
- Plán obnovy veřejné zeleně


|                            | <b>Část MZI</b>    | <b>Základní parametry</b>  | <b>Poznámka</b> |
|----------------------------|--------------------|--|-----------------|
| <b>C.1 Stromy ve městě</b> |                    |  |                 |
|                            | Veřejné parky      | - parky se budou řešit individuálně, s důrazem na kvalitu,<br>- řešena bude údržba těchto ploch efektivním způsobem  |                 |
|                            | Aleje a stromořadí | - aleje a stromořadí budou doplněny ve veřejném prostranství, dotvoří plochy náměstí, uliční profily, nábřeží,<br>- rozestupy (doporučené) mezi stromy u stromořadí 17-25 m, ochrana kořenů,<br>- druhová skladba musí odpovídat místním podmínkám, vždy konzultováno s odborníky,<br>- doplněny budou v místech, kde je třeba vytvořit dostatek stínu (dětská hřiště, lavičky apod.),<br>- pravidlem bude dostatečný nezpevněný prostor, plochy kolem stromů, min. 2 m od kmene stromu na každou stranu,<br>- u nové výsadby bude třeba řešit zejména následnou péči – závlahu, u | ČSN 83 021      |




|  |   |  |                                     |
|--|---|--|-------------------------------------|
|  |   | stávající zeleně řešit postupnou obnovu, zdravotní stav stromů a bezpečnost  |                                     |
|  | Soliterní stromy                                | - zajištěn dostatečný prostor kolem stromů, viz výše   |                                     |
| <b>C.2 Zasadovací plochy</b>                         |   |  |                                     |
|  | Zatrávněné plochy veřejných prostranství, parky | - zatrávněné plochy budou v co největším rozsahu,<br>- zpevněné plochy budou spádovány směrem do nezpevněných ploch  |                                     |
|  | Ostatní zatrávněné plochy                       | - vhodné umístění poldrů.  |                                     |
|  | Zpevněné plochy                                 | - v místech, kde to bude možné, bude dlažba umožňovat zasakování dešťových vod v místě, použita bude zasakovací dlažba vhodného designu  |                                     |
| <b>C.3 Zařízení pro hospodaření s dešťovou vodou</b> |   |  |                                     |
|  | Retenční nádrže,                                | - u městských nemovitostí řešeny vždy, u soukromých vhodné,<br>- možné pro soukromé účely ve veřejných prostranstvích, <b>bez poplatků</b> ,<br>- voda takto získaná bude zpětně využita pro závlahu v nejbližším okolí  |                                     |
| <b>C.4 Ostatní městská zeleň</b>                     |   |  |                                     |
|  | Mobilní zařízení                                | - sjednocen bude design květináčů, použito pouze ve veřejném prostranství centrálních oblastí města,<br>- výsadba stromů se takto řešit nebude   |                                     |
| <b>C.5 Voda ve městě</b>                             |   |  |                                     |
|  | Vodní toky a vodní plochy vč. nábřeží           | - úprava nábřeží dle podmínek správce povodí, bezbariérové (podle možností) zpřístupnění na vhodných místech,<br>- využití celého prostoru pro kulturní akce a volnočasové aktivity žadoucích  | Dle podmínek Povodí Moravy, Lesy ČR |
| <b>C.6 Vodní prvky ve veřejném prostranství</b>      |   |  |                                     |
|  | Kašny, a pítka, ostatní vodní plochy apod.      | - umístěny v urbanisticky významných místech,<br>- funkčně prvky uzpůsobené také pro zvířata,<br>- pítka, umístěna na nárožích centrálních oblastí, v místech vyšší koncentrace chodců, v klidových zónách, kde je koncentrace chodců s vazbou na školu, velký pohyb osob, nádraží |                                     |
|  | Umělecká díla s vodním prvkem nebo zelení       | - je možné u významných objektů, na náměstí, v parcích,<br>- umístění bude v odpovídajících kompozičních osách veřejného prostranství,<br>- vhodné řešit formou soutěže o návrh  |                                     |
| <b>C.7 Ozelenění staveb</b>                          |   |  |                                     |
|  | Zelené fasády                                   | - přípustné, doporučuje se např. u štítů budov ukončujících blok zástavby,<br>- s ohledem na estetičnost dané lokality   |                                     |




|  |                          |   |  |
|--|--------------------------|---|--|
|  | Zelené vegetační střechy | - u plochých střech se doporučují vegetační střechy, vhodné zejména u veřejných budov (nemá vliv na koeficient zastavitelnosti) |  |
|--|--------------------------|---|--|

#### D. Vybavení veřejného prostoru a reklamní plochy

Jedná se především o prvky městského mobiliáře, případně drobné architektonicky zajímavě řešené objekty zvyšující standard kvality veřejných prostranství. Řešení prvků městského mobiliáře by mělo odpovídat významu lokality v rámci struktury města, a jeho potřebám. V centrech místních částí je vhodný odkaz na lokální specifika. Městský mobiliář by měl splňovat požadavky na kvalitu a trvanlivost. Je nutné zohlednit, že město Břeclav leží v nejintenzivněji osluněné oblasti ČR, je tedy nutné, aby např. lavičky byly přednostně umísťovány ve stínu, zároveň je možné tyto prvky vybavovat např. FVE.

| Číslo pol.                  | Položka                        | Parametry   | Poznámka |
|-----------------------------|--------------------------------|---|----------|
| <b>D.1 Městský mobiliář</b> |                                |   |          |
| D.1.1                       | Parkové lavičky, stoly a židle | <ul style="list-style-type: none"> <li>- kvalitní mobiliář, kombinace dřevěných, kovových a betonových materiálů (hladký kvalitní povrch), důraz na kvalitu provedení a estetickou stránku, design,</li> <li>- doporučeny kvalitní typové a atypické prvky,</li> <li>- upřednostňovat umístění v plochách ve stínu, pod stromy,</li> <li>- v extravilánu lze umístit lavičky z masivu (např. hráze)</li> </ul>  <ul style="list-style-type: none"> <li>- navrhujeme obměňovat lavičky po celém městě za dva typy – lavička kov+dřevo bez opěradla a lavička kov+dřevo s opěradlem,</li> <li>- lavičky s opěradlem doporučujeme umísťovat více do parků, na sídliště a do center preferujeme variantu bez opěradla,</li> <li>- lavičky se poměrně snadno udržují a esteticky zapadají do prostředí města</li> </ul> |          |

|       |                        |   |  |
|-------|------------------------|---|--|
|       |                        |   |  |
| D.1.2 | Odpadkové koše         | <p>- design a materiálové řešení bude přizpůsobeno ostatnímu mobiliáři, zejména lavičkám.</p> <p>- odpadkové koše budou vždy vybaveny popelníkem, stříškou.</p> <p>- jednoduchý a kvalitní design umožňující pravidelnou údržbu a vyvážení odpadu,</p> <p>- koše jsou barevně rozlišeny dle městských částí</p> <p>Břeclav – zelená                      Stará Břeclav – modrá</p>   <p>Poštorná – tmavě šedá              Charvátská Nová Ves – šedá</p>   |  |
| D.1.3 | Stojany na jízdní kola | <p>- umístění zejména před veřejnými budovami a občanskou vybaveností v dostatečném rozsahu, tak aby nezasahovaly do průchozího profilu chodníku pro pěší,</p> <p>- jednoduchý a kvalitní design, snadná údržba,</p> <p>- odolnost proti poškození žádoucí, manipulace,</p>   |  |

|       |                               |  |  |
|-------|-------------------------------|--|--|
|       |                               |  <p>- doporučujeme používat obyčejné stojany na kola bez ohledu na městskou část, konstrukce je prověřená časem, údržba je minimální a dobře se s ní manipuluje</p>  |  |
| D.1.4 | Zahrazovací sloupky, zábradlí | <p>- umístění zejména v exponovaných místech, kde by mohlo dojít k nevhodnému ohrožení ploch pro chodce a cyklisty automobilovou dopravou,<br/> - jednoduchý a kvalitní design, se sklopnou variantou,<br/> - odolnost proti poškození žádoucí,<br/> - je používáno několik druhů zábradlí a sloupků, průběžně se sjednocuje na jednotný styl (centrum)</p>  <p>- v ostatní zástavbě je používáno několik typů, převažují sklopné sloupky (např. cyklostezky na hrázi)</p>  <p>- doporučujeme na frekventovaných místech vždy používat ozdobné sloupky pro zachování jednotného rázu města<br/> - zároveň doporučujeme s pokračováním v umístování sklopných sloupků na hráze, do ostatní zástavby doporučujeme umísťovat jednoduché červeno bílé sloupky, které budou napevno ukotveny k zemi</p> |  |



|       |                                      |  |  |
|-------|--------------------------------------|--|--|
| D.1.5 | Informační nosiče, tabule,           | <ul style="list-style-type: none"> <li>- informační systém zahrnují informační tabule (např. s mapou města) a cedule,</li> <li>- využit bude jednotný formát a design pro celé město (orientační plán: vrchní menší pole s nápisem „Orientační plán“ má rozměr 25 cm x 100 cm, hlavní velké pole má rozměr 100 cm x 100 cm)</li> </ul> |  |
| D.1.6 | Prvky kolem stromů, mříže ke stromům | <ul style="list-style-type: none"> <li>- prvky budou v dostatečných rozměrech, kulaté</li> <li>- možné využití litinových mříží, stejně jako betonových prvků,</li> <li>- řešení musí dostatečně zajistit správné fungování kořenového systému</li> </ul>  |  |




## D.2 Přístřešky zastávek MHD

|       |                        |   |  |
|-------|------------------------|---|--|
| D.2.1 | Stávající zastávky MHD | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ve městě používány 3 typy zastávek (City Tools, přístřešek a tyčka) bez ohledu na městskou část, celkem 68 ks</li> </ul> <p>typ zastávky „tyčka“</p>  <p>typ zastávky „CityTools“</p>  |  |
|-------|------------------------|---|--|



|       |                  |   |  |
|-------|------------------|---|--|
|       |                  | <p>typ zastávky „přístřešek“</p>  <p>- navrhujeme zastávky obměňovat v jednotném stylu (variantně řešit rozměry, a zda přístřešek vyrobit s bočními stěnami nebo bez)</p>   |  |
| D.2.2 | Uzlové body,     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- v místech, kde se potkávají alespoň 3 linky MHD + meziměsto,</li> <li>- atypické řešení možné,</li> <li>- vhodná přípojka elektrické energie, příprava pro WiFi, FVE, doporučena vegetační střecha,</li> <li>- design na základě soutěže možný,</li> <li>- stojan na jízdní řády – sloupky, bude pro celé město v jednotném designu, připojení na veřejné osvětlení, standardy Kordis</li> </ul> |  |
| D.2.3 | Ostatní zastávky | <ul style="list-style-type: none"> <li>- typové řešení, jednotné pro celé město.</li> <li>- vhodná přípojka elektrické energie, jako např. příprava pro WiFi, FVE, stojan na jízdní řády – sloupky, připojení na veřejné osvětlení, doporučena vegetační střecha</li> </ul>   |  |
|       |                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- zastávky budou doplněny o přístřešky, lavičku a odpadkový koš</li> </ul>   |  |

| <b>D.3 Zahrádky restaurací, prodejní plochy</b> |                               |  |  |
|---|-------------------------------|--|--|
| D.3.1   | Zahrádky restaurace           | - umístování zahrádek restaurací je v centrální části možné, nesmí však bránit chodcům a ostatním v užívání veřejných prostranství   |  |
| D.3.2   | Mobilní trhovía místa         | - určena pro krátkodobý pronájem, potravinářské a sezonní zboží,<br>- definuje tržní řád města, seznam míst  |  |
| <b>D.4 Dětská hřiště a sportoviště</b>          |                               |  |  |
| D.4.1   | Dětská hřiště, předškolní věk | - hřiště pro děti předškolního věku budou umístována tak, aby byly minimalizovány kolizní místa s automobilovou dopravou, nízké oplocení se doporučuje,<br>- umístění v lokalitách dostatečně chráněných od provozu, vozovky,<br>- docházková vzdálenost z bydliště optimálně nebude přesahovat 100 m,<br>- u dětských hřišť bude umístěno dostatečné množství laviček, ty budou umístěny tak, aby byly ve stínu, pod stromy.<br>- doplnit vhodným mobiliárem (vždy odpadkový koš) |  |
| D.4.2   | Dětská hřiště, školní věk     | Dtto, doplněno o atypické průlezky a dětské lezecké stěny<br>   |  |
| D.4.3   | Sportoviště                   | - sportoviště pro neorganizovanou tělovýchovu budou v centrální části města umístována pouze výjimečně.<br>- přednostně budou využívána <b>sportoviště školských zařízení</b> , zpřístupněná pro veřejnost mimo dobu výuky,<br>- docházková vzdálenost z bydliště by optimálně neměla přesahovat 350 m   |  |
| <b>D.5 Umělecká díla</b>                        |                               |  |  |
| D.5.1   | Umělecká díla,                | - umístění v odpovídajících kompozičních osách do významných míst, před významné budovy, nároží, parky, pomáhá spoluvytvářet charakter a kompozici celého veřejného prostranství,<br>- primárně bude řešena údržba stávajících,<br>- doporučuje se u veřejných staveb doplnění uměleckého díla ve veřejném prostoru,<br>- doplnění veřejného prostoru uměleckými díly v rámci workshopů vhodné,<br>- sezónní expozice možné,<br>- lokality budou střeženy kamerovým systémem       |  |
|   |                               |  |  |

| <b>D.6 Pavilony, kiosky</b> |                          |   |
|-----------------------------|--------------------------|---|
| D.6.1                       | Pavilony, kiosky, design | <ul style="list-style-type: none"> <li>- kvalitní architektonické řešení žádoucí, umístění v pěších zónách, v parcích,</li> <li>- komerční i nekomerční využití možné,</li> <li>- lokality budou střeženy kamerovým systémem,</li> <li>- přednost má individuální řešení</li> </ul> |

| <b>D.7 Reklamní plochy</b> |                           |  |   |
|----------------------------|---------------------------|--|---|
| D.7.1                      | Stávající reklamní plochy | <p>- město Břeclav (konkrétně Technické služby) mají ve správě výleповé plochy typů válce (3 ks), panel oboustranný (4 ks) a panel jednostranný (13 ks)</p>  <p>- nedoporučujeme umísťování dalších reklamních ploch v celém katastru města, spíše doporučujeme zvážit odstranění některých reklamních ploch z důvodu snižování reklamního smogu, případně začít reklamní plochy sjednocovat do jednotných stylů a rozměrů</p>  |   |
| D.7.2                      | Výleповé plochy           | <ul style="list-style-type: none"> <li>- regulace reklamních ploch vč. reklamních štítů je žádoucí, reklamní plochy venkovní, billboardy, do plochy 6m<sup>2</sup> přípustné,</li> <li>- přípustná reklama na dočasných konstrukcích, např. na lešení budov,</li> <li>- výleповé plochy mohou být umístěny v přístřešcích MHD, v místech zvýšené koncentrace lidí, u zastávek, významná místa,</li> <li>- na městském majetku výleповé plochy nebudou,</li> <li>- řešena bude přiměřená barevnost zejména reklamních ploch a štítů (reklamní smog),</li> <li>- doporučeny válcové prvky (cca výšky 3 m, šířky 1 m),</li> <li>- A panely – reklamní stojany tvaru A, kvalitní materiál a nepřekážející umístění, stabilní konstrukce</li> </ul> | Typové s kvalitním designem, jednotné pro centrální oblasti města |
| <b>D.8 Veřejné toalety</b> |                           |  |   |
| D.8.1                      | Veřejné toalety           | <ul style="list-style-type: none"> <li>- budou řešeny individuálně, přednostně řešeny uvnitř stávajících objektů,</li> <li>- v případě umístění ve veřejném prostoru vhodné individuální řešení, kvalitní design,</li> <li>- automatizovaný provoz (FVE), zpoplatnění</li> </ul>   | Individuálně  |

## **Použité podklady:**

ČSN 736110, Projektování místních komunikací  
Navrhování obytných zón, Technické podmínky, 1998

Manuál tvorby veřejných prostranství hl.města Prahy (IPR)  
<http://manual.iprpraha.cz/cs/manual-tvorby-verejnych-prostranstvi-ke-stazeni>

Principy tvorby veřejných prostranství (KAM Brno)  
<https://kambrno.cz/principy/>

Hospodaření se srážkovými vodami – cesta k modrozelené infrastruktuře, Olomouc, 2018

Na Manuálu se podíleli:

Ing. Lenka Raclavská – úřad územního plánování  
Mgr. Petra Hroudná, Mgr. Jitka Coufalová – oddělení rozvoje  
Ing. Karel Osíčka, Ing. Jakub Hrubý – Technické služby  
Vít Pohanka, Bc. Magdaléna Hašková – oddělení investic  
Ing. Bc. Stanislav Hrdlička – Městská policie  
Ing. Arch. Karel Bařinka – městský architekt  
Ing. Ilona Vybíralová – zahradní architektka